

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР УЧЕТА И РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

ГП БЮРО РЕГИСТРАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Город (пос.) _____

Форма технического паспорта
утверждена приказом Министра
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Беларусь
от 13.02.89г. № 31

Технический паспорт

на общественное здание (сооружение)

по состоянию на « 12 » 03 1997 г.

Адрес ул. Красноармейская, д. 34, кор. Б

Владелец ООО "ПОР-ТД"
~~Иностранное дочернее швейцарское торговое-производственное~~
~~предприятие "Веретекс-М" дочернего предприятия "СТАРС" открытого~~
~~акционерного общества "ВЕРТЕМД"~~

Основание владения регистрационное удостоверение № 00307

от 31 января 2002г. Договор купли-продажи № Б/И от 13.05.07г.

Акт приема-передачи от 20.05.2007г.

Руководитель органа регистрации
и технической инвентаризации



М.П.



29.11.2007г. ИЗМЕНЕНИЯ ВНЕДЛА АДВЕЙКО Д.А.

1. Республика Беларусь			1500000000
2. Область			
3. Город (поселок, др.)			Минск
4. Район			Ленинский
5. Сельский совет			
6. Улица			Красноармейская
7. Номер дома	34	11. Квартал	304
8. Номер корпуса	Б	12. Номер участка	
9. Инвентарный номер		13. Номер картограммы	197
10. Литер	А 1 К	14. Категория фонда	3

1. Техническая характеристика здания (сооружения)

общественный туалет

(назначение, кол-во мест, помещений и т.д.)

2.	собственник	доля	№ в ЕГР
	Дочернее предприятие "СТАРС"	целая	010000/00295-1001
	Открытого акционерного общества		
	"ВЕРЕТЕНД" ООО "Пор-То"		

3. Общие сведения

1. Серия проекта		8. Жилая площадь, м ²	-
2. Число этажей	1	9. Число квартир	-
3. Площадь застройки, м ²	82	10. Число жилых комнат	-
4. Объем здания, м ³	211	11. Материал стен	КЛИРЛИЧ 101
5. Общая площадь, м ²	45	12. Год постройки	1986
5а. в том числе подвала, м ²	-	13. Стоимость ^{БЕЛАНСОЛД} руб.	19724164
6. Площадь нежилых помещений, м ²	45	14. Стоимость действительная, руб.	-
7. Полезная площадь жилых помещений, м ²	-	15. Физический износ, %	14

6. Распределение жилой площади, кв.м.

№ п.п.	В отдельных квартирах	В помещ. коридорн. системы	В обще-житиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
				в ма-сардах	в под-валах	в цок. этажах	в бара-ках	1-ком-натные	2-ком-натные	3-ком-натные	4-ком-натные	5-ком-натные
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Кол-во жилых квартир											
2	Кол-во жилых комнат											
3	Общая полезная площадь пом.											
4	Жилая площадь											

7. Благоустройство общей площади кв.м.

	Канализаци.		Отопление						Ванны, души				Горячее водоснабж.		Газо-снабжение		Лифт	Мусоропровод	Напольные эм. плитки				
	водопровод	местная	от АГВ	от ТЭЦ		от собственных котельных		от групп или квартирных котельных	Капирифер-ное	с гор. водо-снажением	с газ. колонкой	с дуов. колонкой	без колонки и гор. воды	от колонок	центральное	баллоны							
				Мини-энерго	тверд. топли.	газ																	
				тверд. топли.	газ	газ																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания	45																						
Общая полезная площадь здания	45																						
Жилая площадь																							
Кол-во квартир																							

8. Эксплуатация земельного участка, кв.м.

Общая площадь	Застроенная	площадки										осаженние					Грунт				
		Дворовые покрытия					площадки					газон	цветник клумбы	всего							
		просекая часть	трогуары, асфальт	прогуары, без плитки	отмостки	всего	спортив-ные	детские	хозяйств.	всего	хозяйств.				15	16		17	18	19	20
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
82																					

9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и прочее)	Износ, %	
1	2		3	4	
1	Фундамент		<i>нел. бетонный</i>	10	
2	а. Наружные, внутренние, капитальные стены		<i>кирпичные, каменные</i>	10	
	б. Перегородки		<i>кирпичные</i>	10	
3	Перекрытия	Чердачные	<i>нел. бетонные плиты</i>	10	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша		<i>мягкая рулонная с обшивкой</i>	20	
5	Полы		<i>плиточные</i>	15	
6	Проемы	Оконные	<i>двойные окрашенные</i>	25	
		Дверные	<i>щитовые окрашенные</i>	40	
7	Отделочные работы	а. Наружная отделка	<i>облицовка плиткой</i>	30	
		б.			
		Внутренняя отделка	<i>облицовано плиткой</i>	25	
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление	<i>металлич. трубы с распредел. арм.</i>	25	
		Печное отопление			
		Водопровод	<i>металл. трубы с распредел. арм.</i>	25	
		Электроосвещение	<i>скрытая проводка</i>	25	
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение			
		Ванны	с газовой колонкой		
			с дров. колонкой		
			с горячей водой		
		Горячее водоснабжение	<i>теплоцентраль</i>	25	
		Вентиляция	<i>вентканалы в стенах</i>	25	
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
Лифты					
Канализация	<i>чугунные трубы с распредел. арматурой</i>	25			
9	Разные работы		<i>бетонные крыльца</i>	30	

11. Особые отметки

Приложение :

1. поэтажные планы на _____ листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 13 » 03 1997 г. _____ (Прудович)

Паспорт проверил: « 13 » 03 1997 г. _____ (Манак)